

OFERTA WYNAJMU POWIERZCHNI BIUROWEJ

Adres: Warszawa, Żoliborz, ul. Duchnicka 3 - budynek defabryka

Powierzchnia: 114 + 22 m²
Przeznaczenie: Usługi, szkolenia, biuro.
Usytuowanie lokalu: Budynek usługowo - wystawienniczy
Kondygnacja: Piętro
Lokalizacja: Wejście z korytarza

Opis:

Pomieszczenie znajduje się na I piętrze budynku z wejściem z korytarza wspólnego, obok mieści się tylko jedno lokal biurowy.

Lokal składa się z 2 otwartych gabinetów, sali recepcyjnej, sali konferencyjnej, serwerowni. Na tym samym poziomie znajdują się toalety i kuchnia do dyspozycji Najemców (współdzielone z biurem księgowym, w którym pracują 3 osoby).

Do Lokalu przypisane jest jedno miejsce parkingowe wyznaczone tabliczką z nazwą firmy.

Standard wykończenia:

Lokal wykończony w standardzie, industrialno - loftowym stylu:

- ściany wykończone gładzią gipsową;
- podłoga - beton zacierany;
- lampy oświetleniowe - sufitowe.

Media w Lokalu:

- instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna,
- do Lokalu doprowadzona jest sieć Internet,
- instalacja alarmowa oraz czytniki wejścia do lokalu
- Lokal jest ogrzewany, posiada także instalację klimatyzacji.

Opłaty:

Czynsz: 85,00 PLN netto/m²,
Opłaty administracyjne - 25,00 PLN netto/m²,
Opłaty licznikowe: prąd, Internet,
Miejsca parkingowe: 300,00 PLN netto/jedno miejsce/miesięcznie

Kontakt:

Małgorzata Szczęsna
+48 889 405 684
m.szczesna@defabryka.pl

Plan Lokalu























